

CONSORZIO DI BONIFICA MONTANA DEL GARGANO

SAN MARCO IN LAMIS - FOGGIA

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE N. 33/18

Oggetto: Razionalizzazione e ammodernamento degli impianti di irrigazione della piana di Varano del Comprensorio di Bonifica del Gargano, mediante l'utilizzazione delle risorse idriche sotterranee già disponibili, con l'attrezzamento dei pozzi trivellati in territorio dei Comuni di Cagnano Varano, Carpino ed Ischitella - 3° lotto comune di Carpino: Autorizzazione all'integrazione deposito e pagamento dell'indennità di asservimento (art. 27 D.P.R. n.327/2001) alle ditte concordatarie e non concordatarie.

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di giugno, alle ore 9.20, nella sede di Foggia del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano,

IL PRESIDENTE

Visto il D.P.R. 27.3.1956, n.632, con il quale la zona del Gargano, ricadente in provincia di Foggia, estesa per Ha. 154.796 e delimitata secondo la linea segnata sulla corografia in scala 1:100.000 che, vistata dal Ministro proponente, forma parte integrante del suddetto decreto, è stata classificata in Comprensorio di bonifica montana;

Visto il D.P.R. 13.3.1957, n.6907, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano il cui perimetro consorziale risulta dalla corografia in scala 1:100.000 che, vistata dal Ministro proponente forma parte integrante di detto decreto medesimo;

Visto il D.P.R. 9.12.1970, n.329, con il quale è stata approvata la nuova delimitazione dei comprensori del Consorzio per la bonifica della Capitanata e del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano;

Vista la Deliberazione del Consiglio Regionale del 21.12.1981, n.211, di approvazione dello Statuto del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano;

Vista la Legge Regionale 13/03/2012, n. 4, recante nuove norme in materia di bonifica integrale e di riordino dei consorzi di bonifica;

Visti gli atti concernenti la propria elezione a Presidente del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano;

Premesso che:

- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 631 del 28/04/2009, è stato approvato il progetto dei lavori di razionalizzazione e ammodernamento degli impianti di irrigazione della piana di Varano del Comprensorio di Bonifica del Gargano, mediante l'utilizzazione delle risorse idriche sotterranee già disponibili, con l'attrezzamento dei pozzi trivellati in territorio dei Comuni di Cagnano Varano, Carpino ed Ischitella - 3° lotto - Comune di Carpino nell'importo complessivo di €. 3.754.586,00, redatto dalle strutture tecniche del Consorzio;
- con note varie consorziali nei mesi di aprile, maggio e ottobre 2013 si è proceduto a dare opportuna comunicazione di avvio del procedimento alle ditte interessate dalle modifiche progettuali;

- le ditte interessate dalla comunicazione di avvio del procedimento non hanno presentato osservazioni entro il termine di trenta giorni dal ricevimento delle stesse;
- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 284 del 10/12/2012, è stato approvato il progetto esecutivo per la razionalizzazione e ammodernamento degli impianti di irrigazione della piana di Varano del Comprensorio di Bonifica del Gargano, mediante l'utilizzazione delle risorse idriche sotterranee già disponibili, con l'attrezzamento dei pozzi trivellati in territorio dei Comuni di Cagnano Varano, Carpino ed Ischitella - 3° lotto comune di Carpino, nell'importo complessivo di € 3.754.586,00;
- con Decreto di concessione n. 47, del 05/04/2013, il Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali – Gestione Commissariale – Opere ex Agensud, tra l'altro, ha approvato il progetto in argomento, affidando la concessione dei lavori al Consorzio attribuendogli le funzioni di stazione appaltante e autorità espropriante ai sensi del Testo Unico sugli espropri, abilitandolo quindi a dichiarare la pubblica utilità dell'opera tramite l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo, a determinare le indennità provvisorie di esproprio/servitù, ad occupare i terreni, ad emettere il Decreto definitivo d'esproprio/servitù, a corrispondere le indennità dovute agli aventi titoli, a porre in essere tutti gli altri atti del procedimento espropriativo fino alla voltura catastale di tali beni, curandone l'intestazione al Demanio dello stato, ramo bonifica;
- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 321 del 23/04/2013 è stato approvato ed accettato lo schema del Disciplinare di concessione allegato alla nota prot. n. 253 del 05/04/2013 del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali – Gestione Commissariale – Opere ex Agensud, relativo al progetto in oggetto, ai fini dell'assunzione degli obblighi derivanti dalla stipula del Disciplinare stesso;
- il suddetto Disciplinare è stato sottoscritto in data 24/07/2013;
- l'art. 9 comma 6, della LR 4/2012 recita *“Ai fini del d.p.r.327/2001 e s.m.i., i consorzi di bonifica, con riferimento alle opere la cui realizzazione è loro affidata in concessione, sono titolari di tutti i poteri espropriativi, fin dalla redazione dei relativi progetti.”*
- si è provveduto, ai sensi dell'art. 3 comma 11 della L.R. n. 3/05, a designare il Responsabile del Procedimento Espropriativo preposto alla realizzazione dell'intervento in argomento e precisando che l'emissione dei provvedimenti formali resterà a carico del legale rappresentante del Consorzio;
- con propria Deliberazione n. 63/14 del 30/04/2014 e n. 69 del 09/12/2014 è stata autorizzata l'occupazione anticipata delle aree interessate dai lavori ed è stata determinata l'indennità di espropriazione e/o asservimento, in via provvisoria;
- nei giorni 3- 4- 5 e 6 giugno 2014 e 08/01/2015 si è proceduto all'immissione in possesso delle suddette aree;
- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche ai tracciati a causa delle alterazioni dei luoghi causati dall'alluvione di settembre 2014, di problematiche legali e accorpamenti di aziende, nonché, per un miglior adattamento alle esigenze gestionali di alcuni utenti;
- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n.690 del 26/06/15, il Consorzio ha approvato la perizia di Variante tecnica dei lavori razionalizzazione e ammodernamento degli impianti di irrigazione della piana di Varano del Comprensorio di Bonifica del Gargano, mediante l'utilizzazione delle risorse idriche sotterranee già disponibili, con l'attrezzamento dei pozzi trivellati in territorio dei Comuni di Cagnano Varano, Carpino ed Ischitella - 3° lotto comune di Carpino dell'importo complessivo invariato di € 3.754.586,00;

- con Deliberazione Presidenziale n. 76 del 09/09/2015, è stata determinata l'indennità di asservimento in via provvisoria delle ditte oggetto di variante;
- in data 6-7-8 e 13 ottobre 2015 si è proceduto alla redazione dei verbali di consistenza e all'immissione in possesso delle suddette aree;
- le Deliberazioni Presidenziali nn. 63/14, 69/14 e 76/15 sono state notificate a tutti i proprietari;
- con proprie Deliberazioni n.11/16, pubblicata sul BURP n. 94 del 11/08/2016, e n 16/17 è stato autorizzato il deposito dell'indennità per le ditte non concordatarie;
- con propria Deliberazione n. 24/17 del 15/05/2017 è stato emesso il Decreto di Asservimento,
- il Consorzio con istanza del 05/10/2016 prot. n.4983, ha chiesto alla Commissione Provinciale per le Determinazioni delle indennità di espropriazione e di occupazione che fosse determinata la misura delle indennità conseguenti al suddetto procedimento di asservimento;

Viste le Determine della su citata Commissione, e considerato che per alcune ditte il Consorzio ha valutato i terreni e depositato, a favore delle stesse, somme inferiori a quanto stimato dall'organo preposto a tale valutazione,

Con note consorziali prot. n.6668 del 27/12/2017 e prot. 219 del 16/01/2018, sono state notificate le suddette Determine,

Rilevato che fino alla data di adozione del presente provvedimento alcune ditte hanno accettato le stime mentre altre ditte non hanno comunicato di condividere l'indennità loro offerta, per cui la stessa è da intendersi rifiutata, come da elenchi allegati;

Sentito il parere favorevole del Responsabile delle Procedure Espropriative;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere ai sensi del succitato dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. 327/01 al deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento dell'Amministrazione Generale del Personale e dei Servizi, dell'indennità integrativa di asservimento a favore delle ditte di cui all'allegato elenco;

Ritenuto, altresì, necessario, procedere all'ulteriore pagamento, riveniente dalle stime delle indennità di Asservimento alle ditte concordatarie di cui all'allegato elenco, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Considerato che le citate indennità, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01 come modificato dal D.Lgs. n.302/02, non sono oggetto di ritenuta del 20%, a titolo di imposta, non ricadendo, le aree interessate alla servitù, all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D;

Ritenuto, inoltre, di autorizzare i competenti Settori del Consorzio ad espletare ogni atto consequenziale al presente provvedimento con imputazione della suddetta spesa, prevista nel relativo quadro economico di progetto, nel capitolo 60106 della parte seconda spese del Bilancio di previsione in corso, che, a seguito di verifica effettuata in tempo reale, presenta, ad oggi, adeguata copertura;

D E L I B E R A

- di autorizzare gli ulteriori depositi presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato, per ciascuna Ditta riportata nell'allegato elenco, degli importi pari alla differenza tra le stime a titolo "definitivo" determinate dalla Commissione Provinciale per le Determinazioni delle indennità di espropriazione e di occupazione, notificate agli interessati e non accettate, e gli importi ivi depositati come indennità di asservimento a titolo "provvisorio", in relazione ai lavori di "Razionalizzazione e ammodernamento degli impianti di irrigazione della piana di Varano del Comprensorio di Bonifica del Gargano, mediante l'utilizzazione delle risorse idriche sotterranee

già disponibili, con l'attrezzamento dei pozzi trivellati in territorio dei Comuni di Cagnano Varano, Carpino ed Ischitella - 3° lotto comune di Carpino;

- di autorizzare il pagamento, per ciascuna ditta concordataria di cui all'allegato elenco, degli importi pari alla differenza tra le citate stime della Commissione Provinciale per le Determinazioni delle indennità di espropriazione e di occupazione, notificate e accettate, e le indennità di asservimento non condivise depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- di precisare che il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato erogherà le somme depositate alle ditte proprietarie che ne faranno richiesta, a seguito di nulla osta rilasciato da questo Consorzio;
- di autorizzare i competenti Settori del Consorzio ad espletare ogni atto consequenziale al presente provvedimento con imputazione della suddetta spesa, prevista nel relativo quadro economico di progetto, nel capitolo 60106 della parte seconda spese del Bilancio di previsione in corso, che, a seguito di verifica effettuata in tempo reale, presenta, ad oggi, adeguata copertura.

L'esecutività del presente provvedimento è subordinata ai controlli previsti dall'art. 35 della LR 13/03/2012 n. 4.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE